



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.06.2025

№ 1708

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 28.05.2025 № 6608:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 73 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3980009:9462 (41 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район;
- с кадастровым номером 59:32:3980009:9343 (32 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с. Култаево.

Цель: для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения по объекту: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения квартала Мокино Грин (4500099561)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 (три) месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования

территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 17.06.2025 № 1708

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
«Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения квартала Мокино Грин
(4500099561)»



Используемые условные знаки и обозначения:

- - Характерная точка границы объекта
- - Обозначение кадастрового квартала
- - Проектное местоположение планируемого сооружения
- - Границы кадастрового квартала

Масштаб 1:400

- - Наименование кадастрового номера земельного участка
- - Границы объекта
- - Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведений о границах земельных участков для определения ее местоположения
- - Обозначение номеров характерных точек границы объекта

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 17.06.2025 № 1708

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	502 339,44	2 213 717,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	502 340,03	2 213 721,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	502 324,82	2 213 723,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	502 322,38	2 213 722,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
5	502 320,47	2 213 721,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
6	502 320,25	2 213 720,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	502 339,44	2 213 717,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—